



COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 49

OGGETTO: permuta aree tra il Comune di Villafalletto e la Società Cooperativa Consorzio Agrario delle Province del Nord Ovest.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **24** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18,30** presso la sala consiliare e nel rispetto delle misure di distanziamento, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta **PUBBLICA STRAORDINARIA** di prima convocazione il Consiglio Comunale:

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	SINDACO	X	
SOLA Roberta	CONSIGLIERE	X	
ROSSO Fabio	CONSIGLIERE	X	
CRAVERO Valter	CONSIGLIERE	X	
ABELLO Christian	CONSIGLIERE		X
TIBLE Bruno	CONSIGLIERE	X	
MONDINO Stefano	CONSIGLIERE	X	
MARIANO Elena	CONSIGLIERE		X
UBERTO Oreste	CONSIGLIERE	X	
GASTALDI Giuseppe	CONSIGLIERE	X	
BRESSI Davide	CONSIGLIERE	X	
		9	2

Partecipa il segretario comunale Dott. ssa Sonia Zeroli la quale dà atto del rispetto delle misure di distanziamento previste dalla normativa emergenziale vigente

Essendo legale il numero degli intervenuti, così come sopra accertato a seguito di appello, il Sig. SARCINELLI Giuseppe, Sindaco, in qualità di Presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: permuta aree tra il Comune di Villafalletto e la Società Cooperativa Consorzio Agrario delle Province del Nord Ovest.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la richiesta, con planimetria allegata, della Società Cooperativa Consorzio Agrario delle provincie del Nord Ovest con sede in Cuneo Via Bra n. 97, in data 29.09.2021 prot. n. 7673 tendente ad ottenere, la permuta di terreni individuati in catasto al foglio 7 mappali 150 e 152 della superficie di mq. 160 in proprietà dell'istante al Comune di Villafalletto ed il terreno individuato in catasto al foglio 18 mappale 9999 (numero provvisorio) della superficie di circa mq. 90 (rilevati graficamente) in proprietà del Comune di Villafalletto alla Società Cooperativa Consorzio Agrario delle provincie del Nord Ovest

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.46 del 24.11.2021 di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2021 – Provvedimenti.

VISTA la perizia di valutazione redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica Pettiti Geom. Giampiero in data 12.10.2021 con la quale si stima un pari valore dei beni da permutare in euro 4.000,00.

SULLA SCORTA della delibera di Giunta Comunale n. 117 del 13.10.2021 di presa d'atto della succitata perizia di valutazione.

CONSIDERATO che l'effettivo uso dei mappali è da tempo immemore come descritto nella richiesta dell'istante e pertanto la permuta rende uniforme l'uso con la proprietà.

RILEVATO che tutti gli atti e le spese propedeutiche al rogito compreso quest'ultimo sono in capo alla Società Cooperativa Consorzio Agrario delle provincie del Nord Ovest con sede in Cuneo Via Bra n. 97

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile Area Finanziaria e Responsabile Area Tecnica ognuno per le proprie competenze;

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Con votazione unanime favorevole resa per alzata di mano,

DELIBERA

La narrativa in premessa fa parte integrante del dispositivo.

- 1) DI SDEMANIALIZZARE un tratto di circa mq. 90,00 di Via Mattona, come da planimetria allegata alla richiesta ed individuata in catasto al foglio 18 mappale 9999, numero provvisorio che verrà reso definitivo con l'esatta superficie a seguito dell'approvazione del tipo di frazionamento a carico dell'istante.
- 2) DI ACCETTARE la permuta di terreni individuati in catasto al foglio 7 mappali 150 e 152 della superficie di mq. 160 in proprietà dell'istante al Comune di Villafalletto ed il terreno individuato in catasto al foglio 18 mappale 9999 (numero provvisorio) della superficie di circa mq. 90 (rilevati graficamente) in proprietà del Comune di Villafalletto alla Società Cooperativa Consorzio Agrario delle provincie del Nord Ovest al pari valore dei beni da permutare in euro 4.000,00.

- 3) DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica ogni successiva determinazione e atto susseguente compresa la sottoscrizione dell'atto di permuta dando facoltà di meglio precisare e se del caso rettificare elementi non essenziali del contenuto della presente.

Con successiva votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000, per motivi di urgenza.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE

f.to SARCINELLI Giuseppe

IL CONSIGLIERE

f.to SOLA Roberta

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

RELATA DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.L.VO 18.08.2000 N.267)

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 02.12.2021

OPPOSIZIONI: _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

-
-
- | | | | |
|---|------------------------------------|-------------------|---------|
| - | Trasmessa alla Prefettura di Cuneo | con lettera prot. | in data |
| - | Trasmessa alla Corte dei Conti | con lettera prot. | in data |
| - | Trasmessa _____ | con lettera prot. | in data |
-
-

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno 24.11.2021

x Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.).

Perché _____.

Lì 02.12.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to ZEROLI dott.ssa Sonia