



COMUNE DI VILLAFALLETTO
Provincia di Cuneo

AREA TECNICA
DETERMINAZIONE N. **382** DEL 04.08.2021

**OGGETTO: Restituzione oneri di urbanizzazione e costo di costruzione
Signor TARICCO Riccardo – Permesso di Costruire n. 09/034 del 13/07/2009.**

Il sottoscritto PETTITI Geom. Giampiero, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica:

VISTO il Permesso di Costruire n. 09/034 rilasciato in data 13/07/2009 al Signor TARICCO Riccardo, in qualità di legale rappresentante della Società "L'EDILIZIA DI TARICCO Riccardo e C. S.n.c." con sede in Villafalletto in Via la Prata n. 12/bis per demolizione e nuova costruzione di fabbricati di civile abitazione in Via Cuneo/Via A. Lorenzini;

CONSIDERATO che ai fini dell'ottenimento del permesso di costruire in oggetto, il Signor TARICCO Riccardo ha versato alla tesoreria comunale con quietanza n. 507 in data 10/07/2009 € 35.743,35 per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e con quietanza n. 506 in data 10/07/2009 € 32.172,11 per costo di costruzione;

VERIFICATO che per le opere ad oggi realizzate la somma dovuta come contributo di costruzione risulta essere pari ad € 15.545,71;

VISTA l'istanza pervenuta in data 01/03/2017 prot. n. 1267 e successiva integrazione in data 10/03/2017 prot. n. 1460, con la quale il Sig. TARICCO Riccardo richiede il rimborso del contributo di costruzione, per il mancato utilizzo parziale del titolo abilitativo edilizio succitato e rinuncia al permesso di costruire per la parte non realizzata;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 31 del 24/03/2017, con la quale viene riconosciuta la somma di € 52.369,75 a titolo di rimborso per mancato utilizzo parziale del titolo edilizio abilitativo n. 09/034 del 13/07/2009 e si accetta la proposta di rimborso in cinque annualità da pagarsi entro il 31 ottobre di ogni anno a far data dal 31/10/2017;

VISTA la propria determinazione n. 220 del 20/06/2017 con la quale veniva impegnata e liquidata la somma relativa alla prima annualità (2017);

VISTA la propria determinazione n. 179 del 12/04/2018 con la quale veniva impegnata e liquidata la somma relativa alla seconda annualità (2018);

VISTA la propria determinazione n. 88 del 25/03/2019 con la quale veniva impegnata e liquidata la somma relativa alla terza annualità (2019);

VISTA la propria determinazione n. 74 del 04/02/2020 con la quale veniva impegnata e liquidata la somma relativa alla quarta annualità (2020);

RITENUTO, per quanto sopra espresso, di rimborsare la somma relativa alla quinta ed ultima annualità (2021) pari ad € 10.473,95 al Signor TARICCO Riccardo;

