



## COMUNE DI VILLAFALLETTO

Provincia di Cuneo

AREA TECNICA

Piazza Mazzini n. 19 ☎ 0171/935310 📠 0171/935380 ✉ tecnico@comune.villafalletto.cn.it

### DETERMINAZIONE N. 342 DEL 28.07.2020

#### **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA**

*ai sensi del D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31*

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

VISTA la richiesta presentata in data 21/08/2019 prot. n. 5755 dalla Sig.ra PEANO Valeria, nata a Cuneo il 18/11/1985, residente in Villafalletto – Via Termine n. 43, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, relativamente all'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova scala esterna, realizzazione di nuove aperture sui muri perimetrali, redistribuzione interna dell'unità residenziale.

VERIFICATO che i lavori succitati rientrano tra gli interventi di lieve entità assoggettati a procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, di cui all'Allegato B al D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31.

VISTO il parere favorevole con prescrizioni, non vincolante, espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 23/04/2020: *“Parere favorevole a condizione che la ringhiera della scala in progetto rispetti il disegno della ringhiera del balcone esistente e che gli elementi in ferro vengano tinteggiati con colorazione “ferro-micaceo”. Le nuove aperture dovranno essere realizzate con lo stesso materiale e colore di quelle esistenti, allo stesso modo le grate dovranno essere realizzate in ferro colorato in “ferro-micaceo”.*”

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 11, comma 5 del D.P.R. 31/2017, la documentazione è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo di Torino tramite posta elettronica certificata in data 27/04/2020 prot. n. 3560.

VISTO il parere favorevole con prescrizioni, emesso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo in data 11/05/2020 prot. n. 6336, pervenuto all'Ufficio Protocollo del Comune di Villafalletto in data 11/05/2020 al n. 3883: *“Parere favorevole all'emissione dell'autorizzazione paesaggistica, facendo proprie le prescrizioni espresse dalla Commissione Locale per il paesaggio e a condizione che:*

*- le due nuove finestre sul lato nord siano realizzate di pari proporzioni e dimensioni delle altre aperture presenti in facciata e allineate a quelle del primo piano, così come il nuovo serramento sul prospetto ovest sia uguale e allineato a quello sottostante”.*

VISTE le integrazioni trasmesse alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo in data 03/06/2020 prot. n. 4385.

VISTO il parere favorevole, emesso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo in data 16/07/2020 prot. n. 9472, pervenuto all'Ufficio Protocollo del Comune di Villafalletto in data 17/07/2020 al n. 5623.

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Visto il D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31.

## DETERMINA

DI AUTORIZZARE, ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e D.P.R. 31/2017, la Sig.ra PEANO Valeria, nata a Cuneo il 18/11/1985, residente in Villafalletto – Via Termine n. 43, all'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova scala esterna, realizzazione di nuove aperture sui muri perimetrali, redistribuzione interna dell'unità residenziale.

DI DARE ATTO che la presente autorizzazione paesaggistica in virtù di subdelega è immediatamente efficace ed è valida cinque anni.

DI DARE ATTO che la presente autorizzazione verrà trasmessa alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo di Torino ed alla Regione Piemonte.



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa ZEROLI Sonia

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Sonia Zeroli".

---

Publicato sul sito informatico in data 28 LUG. 2020 al n. 538 ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013.

Villafalletto, 28 LUG. 2020.



IL RESPONSABILE AREA TECNICA

PETTITI Geom. Giampiero

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giampiero Pettiti".

UFFICIO SEGRETERIA \_\_\_\_\_

IL SINDACO \_\_\_\_\_

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor, written over the line for the Mayor's signature.