



COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71

OGGETTO: realizzazione tettoia P.E. 2021/007- Sig. RASPO Mauro
Richiesta monetizzazione area produttiva esistente. Determinazioni.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **10** del mese **giugno** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
SOLA Roberta	Assessore		X
ROSSO Laura	Assessore	X	
		2	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dott.ssa ZEROLI Sonia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe Sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: realizzazione tettoia P.E. 2021/007- Sig. RASPO Mauro
Richiesta monetizzazione area produttiva esistente. Determinazioni.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la domanda pervenuta in data 07.06.2021 prot. n. 4666 con la quale il Signor RASPO Mauro residente in Costigliole Saluzzo Corso Piemonte n. 54, in qualità di richiedente del permesso di costruire per realizzazione di tettoia ad uso deposito a servizio di insediamento produttivo in Via Fossano n. 55, rivolge istanza per poter monetizzare la superficie di mq 11,20.

RICHIAMATA la L.R. n. 56/1977 e s.m.i. e particolarmente l'art. 21 comma 4 bis che recita " qualora l'acquisizione delle superfici di cui al comma 1 non risulti possibile o non sia ritenuta opportuna dal comune in relazione alla loro estensione, conformazione o localizzazione o in relazione ai programmi comunali di intervento e alle politiche della mobilità sostenibile, le convenzioni e gli atti di obbligo degli strumenti urbanistici esecutivi e dei permessi di costruire possono prevedere, in alternativa totale o parziale alla cessione, che i soggetti obbligati corrispondano al comune una somma, commisurata all'utilità economica conseguita per effetto della mancata cessione e comunque non inferiore al costo dell'acquisizione di altre aree, da destinare all'acquisizione di aree per servizi pubblici o alla realizzazione dei servizi medesimi "

CONSIDERATO che nella fattispecie può accogliersi la richiesta e ciò coerentemente anche con i contenuti della deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 04.02.2021 che stabilisce il valore a mq. delle aree.

ACQUISITI ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n. 267/00 il parere favorevole del Responsabile Area Tecnica e del Responsabile Area Finanziaria ognuno per la propria competenza.

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 - comma 4 - D.L.vo 267/00.

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano.

DELIBERA

1. DI AUTORIZZARE, per quanto sopra, il Signor RASPO Mauro residente in Costigliole Saluzzo Corso Piemonte n. 54, in qualità di richiedente del permesso di costruire per realizzazione di tettoia ad uso deposito a servizio di insediamento produttivo in Via Fossano n. 55, a favore del Comune di Villafalletto con l'applicazione della tariffa vigente pari ad € 25,00, per un totale di € **280,00**.
2. DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Finanziaria ogni conseguente determinazione di competenza.
3. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00, al fine di permettere il rispetto della tempistica dettata dal DPR 380/2001.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to SARCINELLI Giuseppe

L'ASSESSORE
f.to ROSSO Laura

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 22.06.2021 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 5102 in data 22.06.2021 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. _____ in data _____

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. _____ in data _____

al Difensore Civico con lettera prot. _____ in data _____

al Tribunale di _____ con lettera prot. _____ in data _____

_____ con lettera prot. _____ in data _____

lì 22.06.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 10.06.2021

x Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

lì 22.06.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia