



# COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 64**

**OGGETTO:** Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di adeguamento sismico e ampliamento dell'edificio scolastico Scuola Secondaria di primo grado B. Vanzetti, per l'inserimento della scuola comunale dell'infanzia.

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **06** del mese **giugno** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
TIBLE Bruno	Assessore	X	
ROSSO Laura	Assessore	X	
		3	/

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. MONDINO Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di adeguamento sismico e ampliamento dell'edificio scolastico Scuola Secondaria di primo grado B. Vanzetti, per l'inserimento della scuola comunale dell'infanzia.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

CONSIDERATO che, anche ai fini delle determinazioni programmatiche dell'anno 2018, occorre provvedere all'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento sismico e ampliamento dell'edificio scolastico Scuola Secondaria di primo grado B. Vanzetti, per l'inserimento della scuola comunale dell'infanzia, in sostituzione di edificio esistente in quanto l'adeguamento sismico non risulta conveniente.

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica predisposto dall'Arch. Sellini Davide con studio in Saluzzo, presentato all'Ufficio Protocollo in data 06/06/2018 al n. 3636, per un importo complessivo di € 1.550.000,00, composto dai seguenti elaborati:

- TAV. A Relazione Tecnico Descrittiva
- TAV. B Elaborato grafico

ed il seguente quadro economico:

<b>REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI CUNEO</b>		
<b>COMUNE VILLAFALLETTO</b>		
<b>PROGETTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO B. VANZETTI" PER L'INSERIMENTO DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA, IN SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE IN QUANTO L'ADEGUAMENTO SISMICO NON RISULTA CONVENIENTE</b>		
<b>Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. e del DPR 207/2010 art. 14</b>		
	Importo per lavori ammissibili, per adeguamento sismico scuola, ristrutturazione locali ex segreteria e ampliamento per rilocalizzazione scuola dell'infanzia Lavori soggetti a ribasso	€ 1.180.000,00
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
	<b>TOTALE LAVORI AMMISSIBILI</b>	<b>€ 1.225.000,00</b>
	Lavori non ammissibili – ovvero opere su locali non di proprietà del comune	€ -
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.225.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 5.000,00
B.2	Spese tecniche	€ -
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 20.000,00
	Imprevisti sui lavori + IVA (oltre il 5%)	€ -
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili (a carico dell'Ente)	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali + IVA	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4 del codice degli appalti	€ 12.250,00
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in: progetto definitivo progetto per Vigili del Fuoco progettazione relativo a progetto esecutivo coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione direzione lavori	€ 81.152,00

	collaudo incarichi per APE	
	Spese tecniche per incarichi esterni non ammissibili – oltre il 15% dei lavori ammissibili	€ -
B.2.8	Spese per incentivo ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 24.500,00
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ -
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92 comma 7-bis del Codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ -
B.2.11	Fondo per accordo bonario (a carico dell'Ente)	€ 36.750,00
	<b>Totale spese tecniche AMMISSIBILI</b>	<b>€ 174.652,00</b>
	<b>Totale spese tecniche NON AMMISSIBILI</b>	<b>€ -</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ -
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ -
B.5	Spese per pubblicità + IVA	€ -
B.6	IVA sui lavori ammissibili	€ 122.500,00
	IVA sui lavori non ammissibili	€ -
B.7	IVA e CASSA sulle competenze tecniche ammissibili	€ 22.848,00
	IVA E CASSA sulle competenze tecniche non ammissibili	€ -
B.8	Tassa Autorità Vigilanza LLPP	€ -
B.9	Spese per il rilascio visti e pareri	€ -
B.10	Acquisto di beni + IVA (a carico dell'Ente)	€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali (es. accatastamento)	€ -
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO</b>	<b>€ 325.000,00</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE NON AMMISSIBILI A CONTRIBUTO</b>	<b>€ -</b>
	<b>TOTALE AMMISSIBILE</b>	<b>€ 1.550.000,00</b>
	<b>TOTALE NON AMMISSIBILE</b>	<b>€ -</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1.550.000,00</b>

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi in merito dal Responsabile dell'Area Finanziaria e dal Responsabile dell'Area Tecnica, ognuno per la propria competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;  
DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/00;

Con votazione favorevole unanime palesemente espressa;

### DELIBERA

- 1) DI APPROVARE lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento sismico e ampliamento dell'edificio scolastico Scuola Secondaria di primo grado B. Vanzetti, per l'inserimento della scuola comunale dell'infanzia, in sostituzione di edificio esistente in quanto l'adeguamento sismico non risulta conveniente, predisposto dall'Arch. SELLINI Davide nell'importo complessivo di € 1.550.000,00.
- 2) DI INDIVIDUARE quale Responsabile del Procedimento il Geom. PETTITI Giampiero ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., a cui sono demandati i provvedimenti inerenti e conseguenti.
- 3) DI STABILIRE che la presente deliberazione si collega alle disposizioni di programmazione di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

### INOLTRE

stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione viene dichiarata, con successiva ed unanime votazione palesemente espressa, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

*f.to SARCINELLI Giuseppe*

**L'ASSESSORE**

*f.to TIBBLE Bruno*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 08.06.2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 3717 in data 08.06.2018 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Difensore Civico con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Tribunale di \_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

lì 08.06.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

---

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 06.06.2018

X Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

lì 08.06.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*