



# COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 23

**OGGETTO:** Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione energetica della palestra comunale.

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **16** del mese **febbraio** alle ore **11,30** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
TIBLE Bruno	Assessore	X	
ROSSO Laura	Assessore	X	
		3	

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. MONDINO Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione energetica della palestra comunale.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

CONSIDERATO che, anche ai fini delle determinazioni programmatiche dell'anno 2018, occorre provvedere all'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione energetica della palestra comunale.

VISTO lo studio di fattibilità dei lavori di riqualificazione energetica della palestra comunale predisposto dall'Arch. Rossella CUNCU con studio in Ceva, costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 Relazione tecnica
- All. 1.1 Qualificazione energetica: stato attuale
- All. 1.2 Qualificazione energetica: post intervento
- All. 1.3 Campagna termografica
- All. 2 Documentazione fotografica
- All. 3 Inquadramento territoriale
- All. 4 Stato di fatto: planimetrie e prospetti
- All. 4.1 Progetto: planimetrie e prospetti
- All. 4.2 Progetto: particolari costruttivi sistema di isolamento a cappotto
- All. 4.3 Progetto: particolari costruttivi e schede tecniche dei materiali
- All. 4.4 Sovrapposizioni: planimetrie e prospetti
- All. 5 Computo metrico estimativo
- All. 6 Elenco prezzi unitari
- All. 7 Quadro economico

e con il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>TOTALE</b>
A1) Lavori a corpo	249.782,10	
di cui		
A2) Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	10.122,06	
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>249.782,10</b>	<b>249.782,10</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00	
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
B5) Espropri, acquisizioni bonarie, frazionamenti catastali, connessioni	0,00	
B6) Accantonamento revisione prezzi (art. 133, c. 3,5 D.Lgs. 163/06)	0,00	
B7) Spese tecnico amministrative		
B7.1) Spese polizze assicurative dipendenti e spese strumentali della stazione appaltatrice (artt. 90 c. 5 e 92 c. 7 bis D.Lgs. 163/06)	0,00	
B7.2) Corrispettivi R.U.P. 2%	4.995,00	
B7.3) Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità	19.982,00	
B7.3.1) INARCASSA 4% su spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità e accatastamenti (B7.3)	799,28	
B7.4) Spese tecniche per Coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (D.Lgs. 81/08)	4.995,00	
B7.4.1) INARCASSA 4% su spese tecniche per Coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (D.Lgs. 81/08) (b7.4)	199,80	
B8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., di verifica e validazione	1.000,00	

B9) Spese per commissioni giudicatrici	500,00	
B10) Spese per pubblicazione bando	250,00	
B11) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico, certificazione ITACA	4.000,00	
B12) I.V.A.		
B12.1) I.V.A. 10% su lavori e oneri sicurezza (A1+A2)	24.978,21	
B12.2) I.V.A. % su lavori in economia (B1)	0,00	
B12.3) I.V.A. 22% su rilievi accertamenti ed indagini (B2)	0,00	
B12.4) I.V.A. 22% su spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità (B7.3) e INARCASSA (7.3.1)	4.571,88	
B12.5) I.V.A. 22% su spese tecniche per coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (B7.4) e INARCASSA (B7.4.1)	1.142,86	
B12.6) I.V.A. 22% su spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., di verifica e validazione (B8)	220,00	
B12.7) I.V.A. 22% su spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico (B11)	880,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>68.514,03</b>	<b>68.514,03</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>		<b>318.296,13</b>

DATO ATTO che il presente progetto viene approvato al fine della richiesta di contributo di cui al “Bando riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5000 abitanti” – POS FESR 2014/2020 – Codice Bando IV4c.1 energia\_enti locali.

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi in merito dal Responsabile dell’Area Finanziaria e dal Responsabile dell’Area Tecnica, ognuno per la propria competenza, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell’art. 97 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/00;

Con votazione favorevole unanime palesemente espressa;

### **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione energetica della palestra comunale, predisposto dall’Arch. Rossella CUNCU con studio in Ceva negli atti citati in premessa e nell’importo complessivo di € 318.296,13.
- 2) DI INDIVIDUARE quale Responsabile del Procedimento il Geom. PETTITI Giampiero ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., a cui sono demandati i provvedimenti inerenti e conseguenti.
- 3) DI STABILIRE che la presente deliberazione si collega alle disposizioni di programmazione di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

### **INOLTRE**

stante l’urgenza di provvedere, la presente deliberazione viene dichiarata, con successiva ed unanime votazione palesemente espressa, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

*f.to SARCINELLI Giuseppe*

**L'ASSESSORE**

*f.to TIBBLE Bruno*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 23.02.2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 1369 in data 23.02.2018 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Difensore Civico con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Tribunale di \_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

lì 23.02.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

---

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 16.02.2018

X Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

lì 23.02.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*