REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI VILLAFALLETTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE

AI SENSI DEL 5° COMMA DELL'ART. 17 L.R. 56/77 s.m.i.
APPROVATA CON D.G.R. N. 14-5482 DEL 04/03/2013

Architetto Enrico Rudella — Geologo Giovanni Ansaldi

VARIANTE PARZIALE N. 1/2013

Adozione D.C.C. n.2 del 19/02/2014
Approvazione D.C.C. n. del

Responsabile Procedimento
Geom. Giampiero Pettiti

Il Segretario Comunale
Dott. Dario Mondino

Studio Architetti Associati
Sellini Arch. Davide

ASSETTO GENERALE
Tavola di Sintesi

scala 1:5000

TAV. n. 3.1

TECHNICAL DESIGN - Cuneo - SERVIZI INFORMATICI PER IL TERRITORIO

LEGENDA

- Limite territorio comunale
- Perimetro Centro Storico
- Strumenti Urbanistici Esecutivi
- Strumenti Urbanistici Esecutivi in atto
- Permesso di costruire convenzionato
- Fasce di rispetto funzionali
- Fasce di rispetto corsi d'acqua R.D. 523/1904
- Fasce di rispetto corsi d'acqua art. 29 L.R. 56/77
- Vincolo paesistico ambientale D.Lgs 42/04
- Limite fascia fluviale A
- Limite fascia fluviale B-C
- Limite classi di idoneita' geologica
- Arginature/opere di difesa esistenti
- Scarpata
- Fasce alberate
- Viabilità in progetto
- Allineamento fabbricati
- Edifici vincolati D.Lgs 42/04
- Edifici vincolati art. 24 L.R. 56/77 s.m.i.
- Addensamento commerciale storico A1/Localizzazione commerciale urbana L1
- Rete metano esistente SNAM

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

- RS residenziali di carattere ambientale e storico
- RE residenziali esistenti
- RC residenziali di completamento
- RN residenziali di nuovo impianto
- RR residenziali di riqualificazione
- RT residenziale temporanea – Campo nomadi

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

- SI istruzione e esistenti
- SV verde, gioco e sport
- SP parcheggi
- SC interesse comune
- SA insediamenti produttivi e terziari

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- PE produttive artigianali e industriali esistenti
- PC produttive artigianali e industriali di riordino e completamento
- PN produttive artigianali e industriali di nuovo impianto
- PS produttive artigianali e industriali estrattive

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

- H agricole
- HI agricole inedificabili

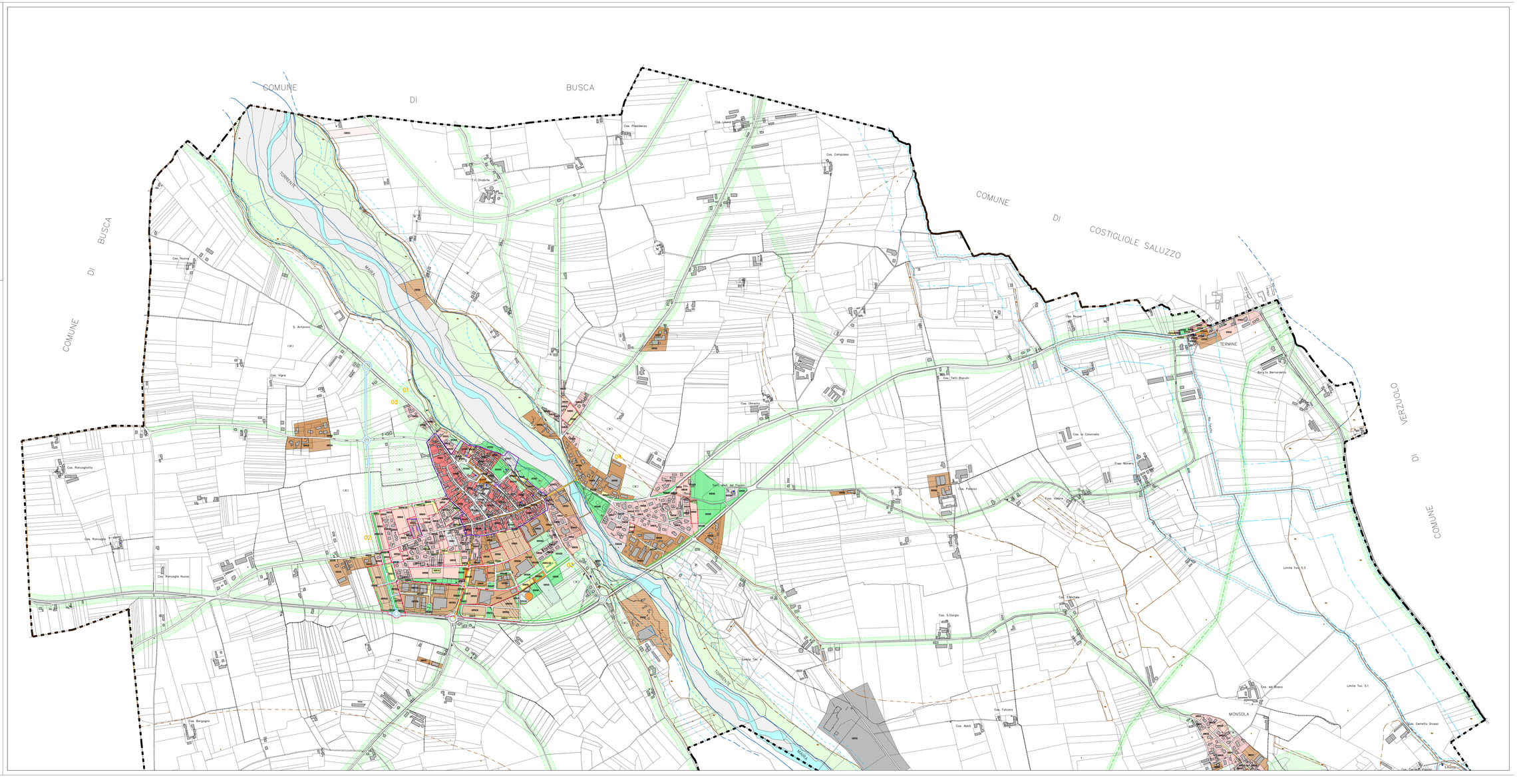
AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

- FA.T per interesse storico monumentale
- FA.N per ambiti naturalistici
- FA.U per ambiti urbani/pedonali/percorsi ciclabili/specchi d'acqua
- FA.G per giardini e verde privato

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

- FR di rispetto / dive fluviale straordinario
- FC ambito cimiteriale
- Fiume da C.T.R. / dive fluviale ricorrente

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- FT attrezzature tecnologiche

G = DEPURATORE
E = ENERGIA ELETTRICA
IN = ISOLA ECOLOGICA INERTI
ID = CARBURANTE