

PROTOCOLLO DI INTESA

Tra le parti

- "COMUNE DI VILLAFALLETTO", con sede in Villafalletto Piazza Mazzini n°19, codice fiscale e partita IVA 00466960044 legalmente rappresentato dal Sig _____, SINDACO PRO-TEMPORE,
- "CONFRATERNITA DEL GONFALONE" con sede in VILLAFALLETTO (Cn), Codice Fiscale 80017740046/ legalmente rappresentata dal Rev. Sac. Don Marco GIUBERGIA, nato a _____ il _____ domiciliato in Villafalletto Via Sperino n° 11, PARROCO PRO-TEMPORE della Parrocchia SS. Pietro e Paolo di Villafalletto,

PREMESSO CHE

- 1) La Confraternita del Gonfalone come sopra individuata è proprietaria dell'appezzamento di terreno libero nel centro storico di Villafalletto in Via Falletti con destinazione urbanistica ad area a servizi di interesse comune esistente, individuato in Catasto Terreni al Foglio 22 particella 612 di are 5 e centiare 79,
- 2) Che detto appezzamento è utilizzato fino dal 1991 dal Comune di Villafalletto con specifica destinazione a giardino pubblico ed area attrezzata per il gioco bimbi sulla base di precedente accordo stipulato con la parte proprietaria,
- 3) Che in base al suddetto accordo il Comune di Villafalletto sistemò e attrezzò l'area con giochi e arredo urbano prendendo pieno possesso dell'area e provvedendo in tale occasione, inoltre, alla manutenzione del muro di recinzione,

Che il suddetto accordo è scaduto il 01.01.2019

CONSIDERATO CHE

- 1) E di rilevante interesse pubblico offrire alla cittadinanza del centro storico, in particolare in età infantile, una struttura confinata per il sicuro e agevole svolgimento di attività ludica e ricreativa
- 2) E interesse del COMUNE di VILLAFALLETTO, sopra individuato, continuare a disporre dell'area sopra descritta in considerazione dell'ubicazione baricentrica, dell'indisponibilità di altre aree recintate e similmente attrezzate nelle immediate vicinanze,
- 3) E⁵ emersa, a seguito di gara esperita il 19 aprile 2012 dal gestore integrato del servizio idropotabile, la necessità di disporre di idoneo punto di distribuzione al pubblico per acqua potabile purificata da affidare in gestione a ditta specializzata;

- 4) A seguito di valutazione di soluzioni alternative tale area di distribuzione è stata individuata nel giardino in esame vista la prossimità alla viabilità e la posizione urbana centrale;
- 5) È opportuno migliorare la sistemazione dell'area dotando il portone di accesso di un automatismo per l'apertura e la chiusura temporizzata,
- 6) L'uso a giardino pubblico della suddetta area consente anche di valorizzare il patrimonio immobiliare urbano e di qualificare un'area affacciata sulla pubblica via che diversamente resterebbe inutilizzata

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO Si

conviene e stipula quanto segue.

- A) La "CONFRATERNITA DEL GONFALONE" con sede in VILLAFALLETTO (Cn), Codice Fiscale 80017740046, legalmente rappresentata dal Rev. Sac. _____, nato a _____ il _____, domiciliato in Villafalletto Via Spenco n°11, PARROCO PRO-TEMPORE della Parrocchia SS. Pietro e Paolo di Villafalletto, concede in uso al "COMUNE DI Villafalletto", con sede in Villafalletto Piazza Mazzini n°19, codice fiscale e partita IVA 00466960044 legalmente rappresentato dal Sig SARCINELLI Giuseppe, SINDACO PRO-TEMPORE, l'area a giardino in Villafalletto Via Falletti individuata in Catasto Terreni al Foglio XXII particella 612 di are 5 e centiare 79.
- B) Il "COMUNE DI VILLAFALLETTO", come sopra individuato, si impegna:
 - alla gestione e alla pulizia dell'area, alla sua manutenzione ordinaria e straordinaria, alla sostituzione delle attrezzature obsolete,
 - alla manutenzione straordinaria del portone metallico di ingresso all'area provvedendo a dotarlo di meccanismo automatico per l'apertura temporizzata e assumendosi gli oneri impiantistici per l'allacciamento all'impianto elettrico esistente,
 - alla realizzazione di un punto di somministrazione di acqua da acquedotto purificata, da collocare presso il muro di recinzione sulla via, secondo gli accordi previsti dal bando del gestore idrico integrato.
- C) La "CONFRATERNITA DEL GONFALONE" come sopra individuata:
 - autorizza l'esecuzione delle opere edili e impiantistiche sopra descritte;
 - autorizza l'attivazione e la gestione dell'impianto di somministrazione di acqua purificata secondo le modalità stabilite dal gestore idrico integrato;
 - si impegna all'assunzione degli oneri per la fornitura dell'energia elettrica per l'apertura temporizzata del

portone.

- D) Il “COMUNE DI VILLAFALLETTO”, si impegna alla corresponsione alla “CONFRATERNITA DEL GONFALONE” di un contributo annuo di Euro 1.200,00 (Euro milleduecento/00) per l'utilizzo ad area pubblica dell'area a partire dal 2019.
- E) Il presente protocollo di intesa, da sottoporre ad approvazione della Giunta Comunale a norma del T.U. 267/2000 avrà decorrenza dal 01.01.2019 e avrà durata di anni cinque, rinnovabili per eguale periodo.
- F) Il recesso anticipato o la modifica del presente protocollo di intesa dovrà essere concordato tra le parti.

Letto, confermato e sottoscritto

Villafalletto,

Le parti: