



# COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 131**

**OGGETTO: Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU. D.L. 201/2011 convertito con L. 214/2011. Anno 2020.**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **29** del mese **novembre** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>CARICA</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
SOLA Roberta	Assessore	X	
ROSSO Laura	Assessore		X
		2	1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. MONDINO Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe Sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU. D.L. 201/2011 convertito con L. 214/2011. Anno 2020.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

DATO ATTO che a decorrere dal 1° gennaio 2012 è istituita l'imposta municipale propria (IMU) prevista dall'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

RICHIAMATO l'articolo 13, comma 6 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 02/07/2014 e s.m.i;

RICHIAMATA la propria delibera n. 18 del 15/02/2019 con la quale erano stati determinati, per zone omogenee, i valori delle aree fabbricabili ai fini IMU per l'anno 2019;

RITENUTO opportuno confermare per l'anno 2020 i valori precedentemente fissati per l'anno 2019 dalla citata delibera n. 18/2019;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del medesimo Decreto Legislativo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, rilasciato dal competente Responsabile del Servizio;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, rilasciato ai sensi dell'art.49, comma 1, e il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Finanziario;

CON votazione unanime e favorevole palesemente espressa

## **DELIBERA**

- 1) **DI APPROVARE** per l'anno 2020 i valori delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU come indicati nella seguente tabella:

<p><b>Residenziale di completamento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CAPOLUOGO</li> <li>- FRAZIONI</li> </ul>	<p><b>Euro al mq</b></p> <p>32,67</p> <p>29,51</p>
<p><b>Residenziale nuova formazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CAPOLUOGO</li> <li>- FRAZIONI</li> </ul>	<p><b>Euro al mq</b></p> <p>29,51</p> <p>27,40</p>
<p><b>Produttiva di completamento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CAPOLUOGO</li> <li>- FRAZIONI</li> </ul>	<p><b>Euro al mq</b></p> <p>18,97</p> <p>15,80</p>
<p><b>Produttiva nuova formazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CAPOLUOGO</li> <li>- FRAZIONI</li> </ul>	<p><b>Euro al mq</b></p> <p>15,80</p> <p>13,70</p>
<p><b>Produttiva estrattiva</b></p>	<p><b>Euro al mq</b></p> <p>2,10</p>
<p><b>Area destinata a servizi</b></p>	<p><b>Euro al mq</b></p> <p>8,43</p>

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

*f.to SARCINELLI Giuseppe*

**L'ASSESSORE**

*f.to SOLA Roberta*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 17.12.2019 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot.8590 in data 17.12.2019 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Difensore Civico con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Tribunale di \_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

il 17.12.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

---

---

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 28.12.2019

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

X Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

il 28.12.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*