REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI VILLAFALLETTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE

AI SENSI DEL 4° COMMA DELL'ART.17 L.R. 56/77 s.m.i.
AGGIORNAMENTO MARZO 2013 ADEGUAMENTO EX-OFFICIO D.G.R. 14-5460/2013

Adozione D.C.C n. 17 del 28.07.2010
Adozione D.C.C n. 32 del 29.11.2010

Approvazione D.G.R n. 14-5460 del 4.03.2013

CONCENTRICO

scala 1:2000 TAV. n. 4

Responsabile Procedimento
Geom. Giampiero Pettiti

Geologo
Giovanni Analdi

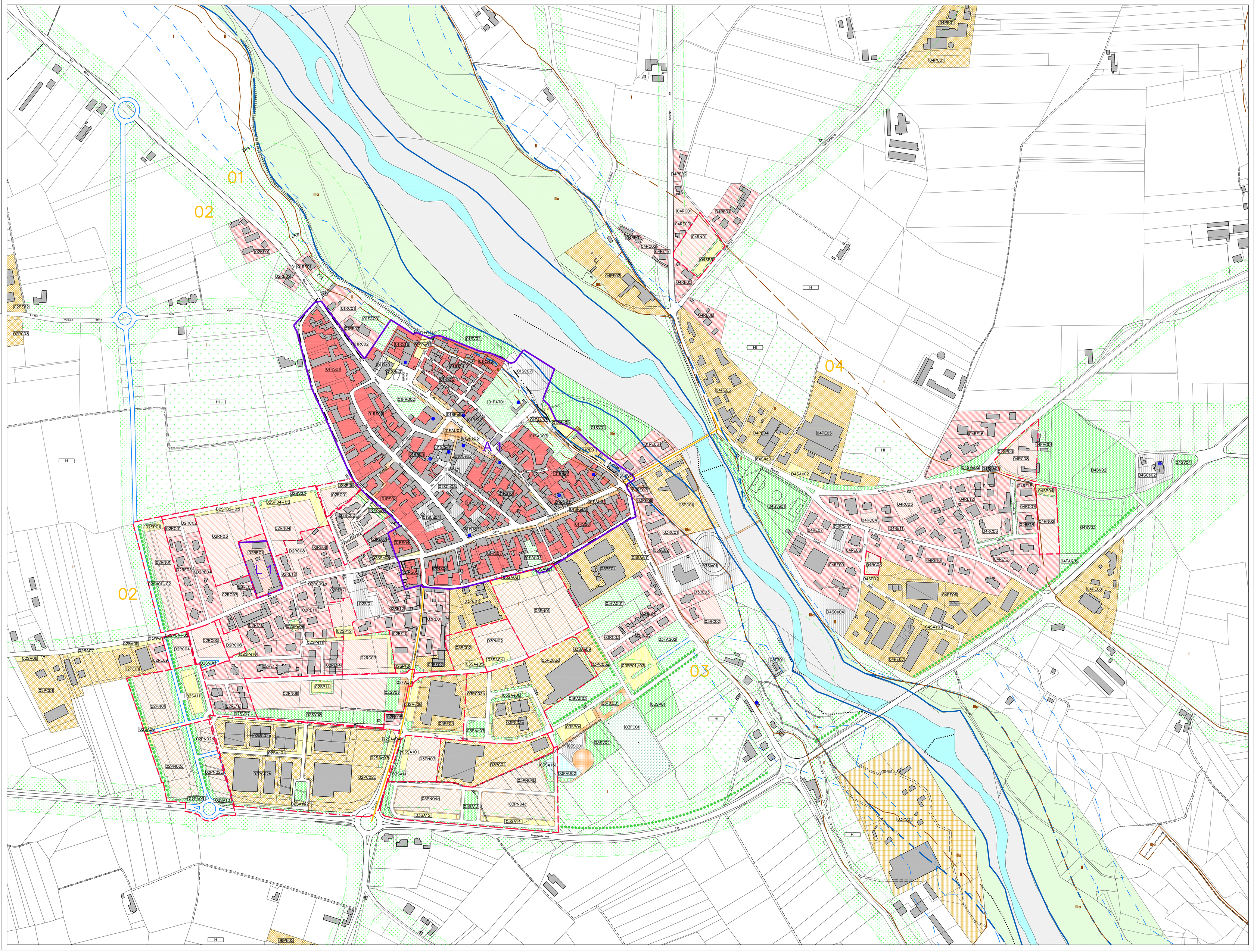
Architetto
Enrico Rudella

Sindaco
Ilio Piano

Segretario Comunale
Dott. Dario Mondino

Collaborazione Arch. Silvia Oberto

TECHNICAL DESIGN STUDIO SERVIZI INFORMATICI PER IL TERRITORIO



LEGENDA

- Limite territorio comunale
- Perimetro Centro Storico
- Strumenti Urbanistici Esecutivi
- Strumenti Urbanistici Esecutivi in atto
- Permesso di costruire convenzionato
- Fasce di rispetto funzionali
- Fasce di rispetto corsi d'acqua D.R. 523/1904
- Fasce di rispetto corsi d'acqua art. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.
- Vincolo paesistico ambientale D.Lgs 42/04
- Limite fascia fluviale A — Limite fascia fluviale B-C
- Arginature/opere di difesa esistenti
- Limite classi di idoneita' geologica
- Scarpata — Fasce alberate
- Viabilità in progetto
- Allineamento fabbricati — Fabbricato in demolizione
- Edifici vincolati D.Lgs 42/04 — Edifici vincolati art. 24 L.R. 56/77 s.m.i.
- Addensamento commerciale storico A1
- Localizzazione commerciale urbana L1

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

- RS residenziali di carattere ambientale e storico
- RE residenziali esistenti
- RC residenziali di completamento
- RN residenziali di nuovo impianto
- RR residenziali di riqualificazione
- RT residenziale temporanea – Campo nomadi

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

- SI istruzione e esistenti
- SV verde, gioco e sport
- SP parcheggi
- SC interesse comune
- SA insediamenti produttivi e terziari

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- PE produttive artigianali e industriali esistenti
- PC produttive artigianali e industriali di riordino e completamento
- PN produttive artigianali e industriali di nuovo impianto
- PS produttive artigianali e industriali estrattive

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

- H agricole
- HI agricole inedificabili

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

- FA.T per interesse storico monumentale
- FA.N per ambiti naturalistici
- FA.U per ambiti urbani/pedonali/percorsi ciclabili/specchi d'acqua
- FA.G per giardini e verde privato

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

- FR di rispetto / alveo fluviale straordinario
- FC ambito cimiteriale
- Fiume da C.T.R. / alveo fluviale ricorrente

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- FT attrezzature tecnologiche

D = DEPURATORE
E = ENERGIA ELETTRICA
DI = DISCARICA INERTI
DC = CARBURANTI