REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI VILLAFALLETTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE

AI SENSI DEL 4° COMMA DELL'ART.17 L.R. 56/77 s.m.i.
AGGIORNAMENTO MARZO 2013 ADEGUAMENTO EX-OFFICIO D.G.R. 14-5460/2013

Adozione D.C.C n. 17 del 28.07.2010
Adozione D.C.C n. 32 del 29.11.2010

Approvazione D.G.R n. 14-5460 del 4.03.2013

ASSETTO GENERALE
Tavola di Sintesi

scala 1:5000 TAV. n. **3.1**

Responsabile Procedimento
Geom. Giampiero Pettiti

Geologo
Giovanni Anaidi

Architetto
Enrico Rudella

Sindaco
Ilio Piano

Segretario Comunale
Dott. Dario Mondino

Collaborazione Arch. Silvia Oberto

TECHNICAL DESIGN - SERVIZI INFORMATICI PER IL TERRITORIO

LEGENDA

- Limite territorio comunale
- Perimetro Centro Storico
- Strumenti Urbanistici Esecutivi
- Strumenti Urbanistici Esecutivi in atto
- Permesso di costruire convenzionato
- Fasce di rispetto funzionali
- Fasce di rispetto corsi d'acqua R.D. 523/1904
- Fasce di rispetto corsi d'acqua art. 29 L.R. 56/77
- Vincolo paesistico ambientale D.Lgs 42/04
- Limite fascia fluviale A
- Limite fascia fluviale B-C
- Limite classi di idoneita' geologica
- Arginature/opere di difesa esistenti
- Scarpata
- Fasce alberate
- Viabilità in progetto
- Allineamento fabbricati
- Edifici vincolati D.Lgs 42/04
- Edifici vincolati art. 24 L.R. 56/77 s.m.i.
- Addensamento commerciale storico A1/Localizzazione commerciale urbana L1
- Rete metano esistente SNAM

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

- RS residenziali di carattere ambientale e storico
- RE residenziali esistenti
- RC residenziali di completamento
- RN residenziali di nuovo impianto
- RR residenziali di riqualificazione
- RT residenziale temporanea - Campo nomadi

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

- SI istruzione e esistenti
- SV verde, gioco e sport
- SP parcheggi
- SC interesse comune
- SA insediamenti produttivi e terziari

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- PE produttive artigianali e industriali esistenti
- PC produttive artigianali e industriali di riordino e completamento
- PN produttive artigianali e industriali di nuovo impianto
- PS produttive artigianali e industriali estrattive

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

- H agricole
- HI agricole inedificabili

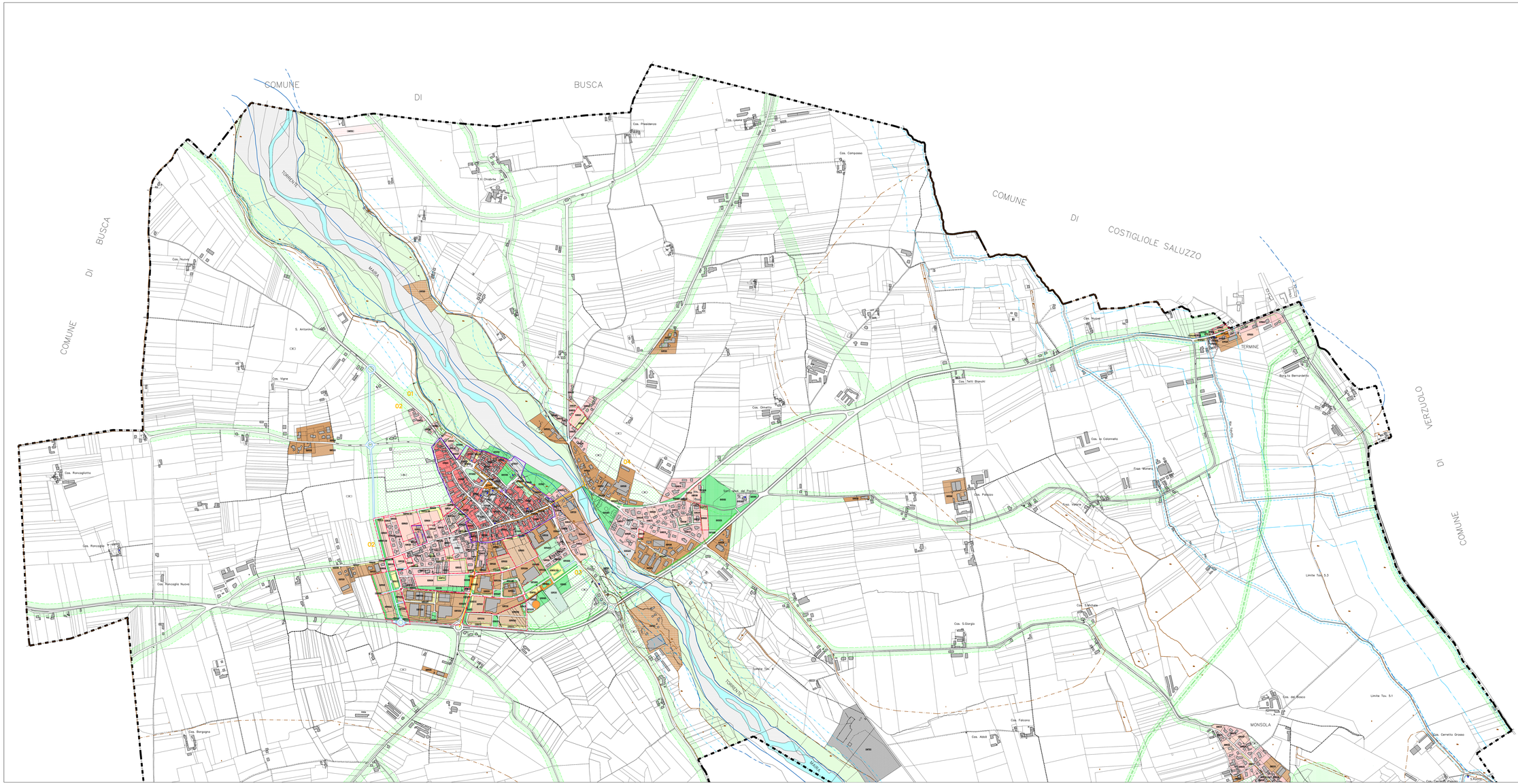
AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

- FA.T per interesse storico monumentale
- FA.N per ambiti naturalistici
- FA.U per ambiti urbani/pedonali/percorsi ciclabili/specchi d'acqua
- FA.G per giardini e verde privato

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

- FR di rispetto / alveo fluviale straordinario
- FC ambito cimiteriale
- Fiume da C.T.R. / alveo fluviale ricorrente

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- FT attrezzature tecnologiche

D = DEPURATORE
E = ENERGIA ELETTRICA
DI = DISCARICA INERTI
CI = CARBURANTI