



Data 18/10/2021

FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE ANNO 2021 Bando aperto dal 18 ottobre 2021 al 30 novembre 2021

Avviso

Dal **18 ottobre 2021 al 30 novembre 2021** è aperto il bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2021.

Il Bando unico 2021, corredato dalla domanda di richiesta contributo, è pubblicato sul sito istituzionale o disponibile in seguito a richiesta e previo appuntamento telefonico presso il proprio Comune di Residenza, dovrà essere presentata improrogabilmente entro e non oltre il **30 novembre 2021**.

Requisiti

Possono essere accolte le domande di soggetti che, alla data di apertura del presente Bando emesso dai Comuni appartenenti all'Ambito n. 23:

1. siano cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Possono partecipare anche i cittadini di Stati extra-europei oppure apolidi a condizione di essere in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità.
2. abbiano la residenza in uno dei Comuni dell'Ambito n. 23.
3. siano titolari di un contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato e con il canone regolarmente corrisposto, riferito all'alloggio in cui hanno la residenza anagrafica e di categoria catastale A2, A3, A4, A5 e A6 il cui canone annuo, escluse le spese accessorie, non sia superiore a euro 6.000,00.
4. siano in possesso di attestazione ISEE 2021 in corso di validità al momento della presentazione della domanda dalla quale risulti:

fascia a: valore del reddito complessivo riportato nella attestazione ISEE 2021 alla voce "SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO" uguale o inferiore a € 13.405,08 equivalente al doppio del valore di una pensione minima INPS per l'anno 2021 e incidenza del canone di locazione, regolarmente corrisposto, e al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2021 superiore al 14 per cento.

fascia b: valore del reddito complessivo riportato nell'attestazione ISEE 2021 alla voce "SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO" superiore a € 13.405,08 ma inferiore a € 25.000,00 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, regolarmente corrisposto, e al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2021 risulti superiore al 24 per cento. Per la **fascia b** il valore dell'indicatore ISEE deve essere inferiore a € 21.201,19 (limite 2021 per l'accesso all'edilizia sociale).

5. non siano assegnatari di alloggi di edilizia sociale e conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici.
6. non siano conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2021 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLO).
7. non siano conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2021.
8. non siano richiedenti nel cui nucleo familiare siano presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano;

concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile.

La disposizione non si applica:

- nel caso di nuda proprietà o di alloggio che risulti inagibile da certificazione rilasciata dal Comune;
- nel caso il richiedente, legalmente separato o divorziato, per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non abbia la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario.

NOVITA' 2021:

possono accedere ai contributi del Fondo sostegno locazione 2021 i conduttori nel cui nucleo familiare vi sia un percettore del reddito/pensione di cittadinanza.

Tuttavia i Comuni, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 6 del Decreto ministeriale 19 luglio 2021, sono tenuti, successivamente all'erogazione dei contributi, a "comunicare all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto".

Informazioni

Per i cittadini residenti alla data di apertura del Bando nel Comune di Villafalletto, per ulteriori informazioni contattare l'ufficio Tributi/Socio Assistenziale ai seguenti recapiti: tel. 0171/935310 – int. 4, e mail: tributi@comune.villafalletto.cn.it, ovvero consultare il sito istituzionale al seguente indirizzo: www.comune.villafalletto.cn.it

Si ricorda che l'accesso agli uffici comunali è consentito su appuntamento da fissare con il Funzionario incaricato ai recapiti sopra indicati.